

Basisinformationsblatt

Zweck: Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt: LBBW 0,50 % Festzins-Safe-Anleihe mit Cap und 85 % Kapitalschutz bezogen auf den EURO STOXX® Select Dividend 30

ISIN / WKN: DE000LB2UNK9 / LB2UNK

Hersteller des Produkts (Emittent): Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) / www.LBBW.de/kontakt

Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter: +49(0)711 127-25501

Die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Deutschland, ist für die Aufsicht von der Landesbank Baden-Württemberg in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig.

Datum der Erstellung des Basisinformationsblattes: 29.08.2025

SIE SIND IM BEGRIFF, EIN PRODUKT ZU ERWERBEN, DAS NICHT EINFACH IST UND SCHWER ZU VERSTEHEN SEIN KANN.

1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

Bei dem Produkt handelt es sich um eine Inhaberschuldverschreibung, die deutschem Recht unterliegt.

Laufzeit

Das Produkt hat eine feste Laufzeit und wird am Rückzahlungstermin fällig.

Ziele

Das Produkt bezieht sich auf einen Index. Sie erhalten an den jeweiligen Zinszahlungstagen eine feste Zinszahlung in Höhe des Zinssatzes auf den Nennbetrag unabhängig von der Kursentwicklung des zugrunde liegenden Index. Am Laufzeitende nehmen Sie, soweit der Referenzpreis auf oder über dem Basispreis liegt, zu 100,00 % an einem Anstieg des Index ab dem Basispreis bis zum Cap (Obergrenze) teil.

Die Höhe der Rückzahlung des Produkts am Rückzahlungstermin hängt vom Referenzpreis ab - Sie erhalten jedoch mindestens den Mindestbetrag und höchstens den Höchstbetrag. Liegt der Referenzpreis

1. auf oder über dem Cap, erhalten Sie den Höchstbetrag.
2. unter dem Cap, jedoch auf oder über dem Basispreis, erhalten Sie den Mindestbetrag zuzüglich der Wertentwicklung des Index multipliziert mit dem Teilhabefaktor und dem Nennbetrag. Die Wertentwicklung des Index entspricht dabei der Differenz von Referenzpreis und Basispreis und dieses Ergebnis geteilt durch den Startwert.
3. unter dem Basispreis, erhalten Sie den Mindestbetrag.

Sie müssen bei Erwerb des Produkts während der Laufzeit zusätzlich anteilig aufgelaufene Zinsen (Stückzinsen) entrichten. Ihre Rendite ist aufgrund der festen Zinszahlung und der maximalen Rückzahlung zum Höchstbetrag begrenzt.

Index (ISIN)	EURO STOXX® Select Dividend 30 (ISIN: CH0020751589) / Dividenden der Indexbestandteile werden nicht berücksichtigt (Kursindex)	Cap	2.072,55 Punkte
Währung des Produkts	Euro (EUR)	Höchstbetrag	1.200,00 EUR
Emissionstag	26.02.2021	Letzter Bewertungstag	18.03.2027
Wertstellung bei Emission	02.03.2021	Rückzahlungstermin (Fälligkeit)	30.03.2027
Emissionskurs	101,00 % (inkl. 1,00 % Ausgabeaufschlag)	Referenzpreis	Schlusskurs des Index am Letzten Bewertungstag
Nennbetrag	1.000,00 EUR	Zinssatz p. a.	0,50 %
Startwert	1.727,120 Punkte	Zinszahlungstage	30.03.2022 / 30.03.2023 / 30.03.2024 / 30.03.2025 / 30.03.2026 / 30.03.2027
Basispreis	1.468,05 Punkte	Kapitalschutz zum Rückzahlungstermin	Ja - in Höhe des Mindestbetrages durch die LBBW
Teilhabefaktor	100,00 %	Mindestbetrag	850,00 EUR (85,00 % vom Nennbetrag)

Die LBBW kann das Produkt bei Eintritt bestimmter Ereignisse in Bezug auf den Index anpassen, beispielsweise bei einer Ersetzung oder einer wesentlichen Änderung des Index. Im Falle einer Anpassung kann der Wert des Produkts sinken bzw. die Rückzahlung erheblich niedriger ausfallen.

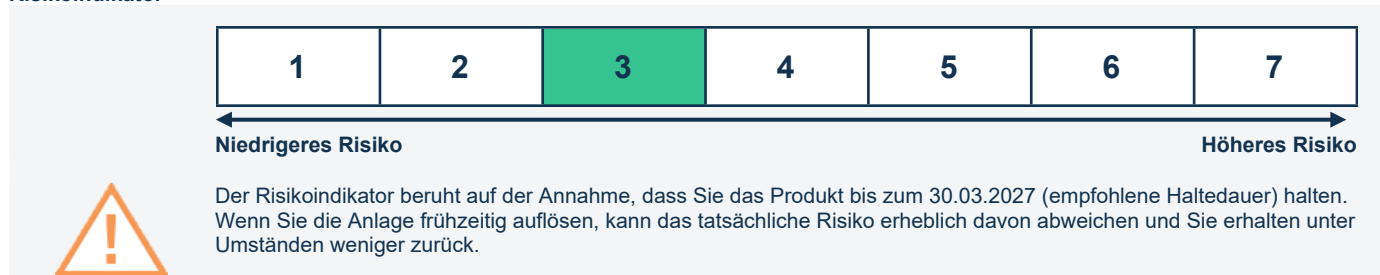
Ferner ist die LBBW berechtigt, bei Eintritt eines Besonderen Beendigungsgrundes die indexbezogene Berechnung der Höhe der Rückzahlung sowie die feste Zinszahlung zu beenden. Dies ist der Fall bei einer Anpassung des Produkts, die für die LBBW nicht zumutbar ist, bei einer dauerhaften Einstellung des Index oder bei einer Gesetzesänderung. Die weitere Kursentwicklung hat danach keinen Einfluss mehr auf die Rückzahlung. Diese erfolgt am Rückzahlungstermin zum von der LBBW nach billigem Ermessen festgelegten Marktwert bei Eintritt des Besonderen Beendigungsgrundes (zuzüglich oder abzüglich einer zu diesem Zeitpunkt bestimmten Markttrendite für die Restlaufzeit); die Rückzahlung erfolgt mindestens zum Mindestbetrag.

Kleinanleger-Zielgruppe

Das Produkt richtet sich an Privatkunden, die das Ziel der allgemeinen Vermögensbildung/Vermögensoptimierung verfolgen und einen kurzfristigen, mittelfristigen oder langfristigen Anlagehorizont haben. Bei dem vorliegenden Produkt handelt es sich um ein Produkt für Anleger mit erweiterten Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Anleger kann Verluste tragen, legt jedoch Wert auf einen Mindestbetrag am Laufzeitende. Das Produkt wird von der LBBW auf der Basis des „LBBW Regelwerks zur Klassifizierung von Zertifikaten und strukturierten Anleihen unter Nachhaltigkeitsgesichtspunkten“ als Produkt ohne Nachhaltigkeitsmerkmale klassifiziert.

2. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 3 eingestuft, wobei 3 einer mittelniedrigen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelniedrig eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszuzahlen.

Sie haben Anspruch darauf, mindestens 85,00 % Ihres Kapitals in der Währung des Produkts zurückzuerhalten. Darüber hinausgehende Beträge und Renditen sind von der künftigen Marktentwicklung abhängig und daher ungewiss. Dieser Schutz vor künftigen Marktentwicklungen gilt jedoch nicht, wenn Sie vor Fälligkeit einlösen.

Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Performance-Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte können sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer: bis zum 30.03.2027 (Rückzahlungstermin)

Anlagebeispiel: 10.000,00 EUR

Szenarien		Wenn Sie nach 1 Jahr einlösen	Wenn Sie bei Fälligkeit einlösen
Minimum	7.831,19 EUR. Die Rendite ist nur dann garantiert, wenn die Rückzahlung am Fälligkeitstag erfolgt und die LBBW ihre Verpflichtungen aus dem Produkt erfüllen kann (siehe hierzu unter "3. Was geschieht, wenn die LBBW nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?").		
Stressszenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	7.819 EUR	7.831 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-21,8 %	-14,3 %
Pessimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	9.876 EUR	9.437 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	-1,2 %	-3,6 %
Mittleres Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.857 EUR	11.018 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	8,6 %	6,3 %
Optimistisches Szenario	Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten	10.964 EUR	11.018 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite	9,6 %	6,3 %

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

Die dargestellten Szenarien stellen mögliche Ergebnisse dar, die auf der Grundlage von Simulationen berechnet wurden.

3. Was geschieht, wenn die LBBW nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie sind dem Risiko der Insolvenz, das heißt einer Überschuldung, drohenden Zahlungsunfähigkeit oder Zahlungsunfähigkeit, der LBBW ausgesetzt. Im Falle einer Bestandsgefährdung der LBBW sind Sie – sogar außerhalb einer Insolvenz – dem Risiko ausgesetzt, dass die LBBW ihre Verpflichtungen aus dem Produkt aufgrund von behördlichen Anordnungen von Abwicklungsmaßnahmen nicht oder nur eingeschränkt erfüllt. Die zuständige Abwicklungsbehörde hat umfangreiche Eingriffsbefugnisse und kann unter anderem in die Verpflichtungen der LBBW aus dem Produkt zu Ihrem Nachteil eingreifen. Sie kann beispielsweise Ihre Zahlungsansprüche reduzieren und bis auf Null herabsetzen, das Produkt beenden, Ihre Rechte aussetzen, das Produkt in Anteile an der LBBW umwandeln oder das Produkt auf eine von der LBBW unabhängige Partei übertragen. Hinsichtlich der grundsätzlichen Rangfolge von Verpflichtungen der LBBW im Fall von Eingriffsmaßnahmen der Abwicklungsbehörde siehe www.bafin.de unter dem Stichwort „Haftungskaskade“. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Produkt unterliegt nicht dem Schutz eines gesetzlichen Entschädigungs- oder Sicherungssystems für Anleger.

4. Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen, wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Im ersten Jahr würden Sie den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Jahresrendite). Für die anderen Halteperioden haben wir angenommen, dass sich das Produkt wie im mittleren Szenario dargestellt entwickelt.
- 10.000,00 EUR werden angelegt.

	Wenn Sie nach 1 Jahr auflösen	Wenn Sie am 30.03.2027 (Rückzahlungstermin / empfohlene Haltedauer) einlösen
Kosten insgesamt	61 EUR	40 EUR
Jährliche Auswirkungen der Kosten (*)	0,6 %	0,3 % pro Jahr

(*) Diese Angaben veranschaulichen, wie die Kosten Ihre Rendite pro Jahr während der Haltedauer verringern. Wenn Sie beispielsweise zum Ende der empfohlenen Haltedauer einlösen, wird Ihre durchschnittliche Rendite pro Jahr voraussichtlich 6,6 % vor Kosten und 6,3 % nach Kosten betragen.

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie nach 1 Jahr auflösen
Einstiegskosten	Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie zahlen.	Bis zu 40 EUR
Ausstiegskosten	Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie erhalten, und fallen nur an, wenn Sie vor Fälligkeit aussteigen. Sofern Sie das Produkt bis zur Fälligkeit halten, fallen keine Ausstiegskosten an.	Bis zu 21 EUR

5. Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: bis zum 30.03.2027 (Rückzahlungstermin)

Das Ziel des Produkts ist, Ihnen den oben unter „1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?“ beschriebenen Anspruch zu bieten, sofern das Produkt bis zum Rückzahlungstermin gehalten wird.

Es gibt keine anderen Möglichkeiten Ihr Geld vorzeitig zu entnehmen, als das Produkt über die Börse, an der das Produkt notiert ist, oder außerbörslich zu verkaufen. Sollten Sie das Produkt vor dem Rückzahlungstermin verkaufen, kann der Betrag, den Sie dann erhalten – gegebenenfalls auch erheblich – unter dem Betrag liegen, den Sie andernfalls am Rückzahlungstermin erhalten hätten.

In diesem Fall greift der Kapitalschutz nur zum Ende der Laufzeit.

Handelsplatz	Stuttgart Freiverkehr (EUWAX), Frankfurt Freiverkehr	Kleinste handelbare Einheit	1.000,00 EUR
Letzter Börsenhandelstag	16.03.2027	Notierung	Prozentnotierung

In außergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Erwerb bzw. Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert oder nicht möglich sein.

6. Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über dieses Produkt, das Verhalten der LBBW als Hersteller, Berater oder Verkäufer dieses Produkts, können in Textform (z.B. per Brief oder E-Mail) an die LBBW gerichtet werden: Website: www.LBBW.de/kontakt, aktuelle Postanschrift: Landesbank Baden-Württemberg / Abteilung 7470 Marktpartner Kapitalmarktgeschäft / Am Hauptbahnhof 2 / D-70173 Stuttgart oder E-Mail-Adresse: kontakt@LBBW.de. Weitere Informationen zu Streitbeilegungsmöglichkeiten finden Sie auf der Website: <http://www.LBBW.de/rechtlichehinweise>.

Beschwerden über dritte Personen oder Unternehmen, die zu dem Produkt der LBBW beraten oder es verkaufen, sind direkt an diese Personen oder an die entsprechenden Unternehmen zu richten.

7. Sonstige zweckdienliche Angaben

Der Prospekt einschließlich etwaiger Nachträge sowie die Endgültigen Bedingungen, werden aufgrund gesetzlicher Vorschriften auf der Internetseite www.LBBW-markets.de/produktetails/DE000LB2UNK9 veröffentlicht. Um weitere ausführliche Informationen, insbesondere zur Struktur und zu den mit einer Investition in das Produkt verbundenen Risiken zu erhalten, sollten Sie diese Dokumente sorgfältig lesen. Die jeweiligen Verkaufsbeschränkungen sind zu beachten, insbesondere in den USA und für US-Bürger.

Der EURO STOXX® Select Dividend 30 ist das geistige Eigentum (inklusive registrierte Marken) der STOXX Ltd. Für das Produkt übernehmen STOXX Ltd. und ihre Lizenzgeber keine Gewährleistung und schließen jegliche Haftung aus.